



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Общество с ограниченной ответственностью**

**«Экоквартал»**

**143402, МО, Красногорский район, г.**

**Красногорск, ул. Жуковского, д. 17,**

**помещение III, офис № 6-1**

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 14.09.2015

№ RU50-10-1901-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	<b>V</b>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Жилой комплекс по адресу: Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово. Жилой дом № 6</b>



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Экспертстройинжиниринг» свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы №RA.RU.610756
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 4-1-1-0038-15 от 11.09.2015 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020206:316
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:11:0020206
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 0505302-MSK001522 Утвержден Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 10.09.2015 г. № Г10/1400
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержденный Распоряжением Министерства строительного комплекса Московской области от 07.09.2015 г. № П10/1344
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Урбан-Проект» (свидетельство о допуске от 15.08.2012 г. № СРО-П-037-26102009), ООО «Архитектурная мастерская М. Атаянца» (свидетельство о допуске от 10.03.2010г. № П-057-208-2010-7825439810-01),
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при	



проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом № 6</b>			
Общая площадь здания (кв. м):	32259,1	Площадь участка (кв. м):	107842
Объем(куб. м)	109868,9	в том числе подземной части (куб.м):	13328,7
Количество этажей (шт.):	5-9	Высота (м): От планировочной отметки земли до низа окна последнего жилого этажа	Секции №№1-3 – 10,90 Секции № 4-15 –23.05
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	664
Площадь застройки (кв. м):	5713,7		
Иные показатели:	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Количество секций – 15;</li> <li>• Жилая площадь квартир- 10084,7 кв.м.;</li> <li>• Площадь квартир (без учета балконов)- 18787,4 кв.м.;</li> <li>• Общая площадь квартир (с учетом балконов) – 19691,9 кв.м;</li> <li>• Количество квартир- 432 шт., в том числе: 1-комнатных- 183 шт., 2-комнатных – 206 шт, 3-комнатных- 35 шт., 4-комнатных – 8 шт..</li> <li>• Общая площадь кладовых- 984,3 кв.м;</li> <li>• Количество кладовых- 271 шт.;</li> <li>• Общая площадь помещений общего пользования – 6769,0 кв.м.;</li> <li>• Площадь диспетчерской- 33,8 кв.м.</li> <li>• Общая площадь технических помещений- 477,9 кв.м.;</li> <li>• Общая площадь помещений общественного назначения- 110,6 кв.м.;</li> </ul>		
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Красногорский район, вблизи дер. Сабурово	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	



Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 14 ” декабря 20 17 г. в соответствии с Разделом 4 «Проект организации строительства» от 2015г.

Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

В.Г. Сомов  
(расшифровка подписи)

“ 14 ” сентября 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения

продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г. М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 14.03.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
12.12.2017



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)