



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "МИЦ-СтройКапитал"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

143530, Московская область, Истринский
район, г. Дедовск, проезд Школьный, д. 7а,
nikishina@gk-mic.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 30.03.2017

№ RU50-48-7796-2017

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой, корпус №1 по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево, на земельных участках с кадастровыми номерами 50:21:0040112:4543 и 50:21:0040112:4541

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное автономное учреждение Московской области «Московская областная государственная экспертиза»; ООО «ЭКСПЕРТ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№50-1-4-0262-13 от 27.02.2013; №50-2-1-2-0018-17 от 15.03.2017 (корректировка)
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0040112:4541, 50:21:0040112:4543
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:21:0040112, 50:21:0040112
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50303000-GPU314213 утвержден Главой Ленинского муниципального района Московской области от 11.09.2013 №1849; RU50303000-GPU314013 утвержден Главой Ленинского муниципального района Московской области от 11.09.2013 №1849
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден Администрацией городского поселения Видное Московской области от 31.01.2013 г. №63-р\о
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «МИЦ-СтройПроект»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
1-этап - строительство и ввод в эксплуатацию жилого дома, наружных инженерных сетей и сооружений, строительство подземной автостоянки; частичное благоустройство (устройство проездов, тротуаров, открытых автостоянок временного хранения автомобилей, в т.ч. на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки (кроме участка у въездной рампы))			
Общая площадь (кв. м):	31969,69	Площадь участка (кв. м):	10589,00
Объем (куб. м):	134104,30	в том числе подземной части (куб. м):	8648,80
Количество этажей (шт.):	18-17-13	Высота (м):	54,50
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	2805,30		
Иные показатели:	<p>Количество секций (шт.) - 6; Количество квартир (шт.) - 472 в том числе: однокомнатных – 252, двухкомнатных – 172, трехкомнатных – 48; общая площадь квартир – 27517,86 кв. м.; общая площадь встроенных офисных помещений – 415,85 кв. м.; Крышная котельная №1: Общая площадь - 71,10 кв. м. Строительный объем - 206,24 кв. м.; Крышная котельная №2: Общая площадь - 71,10 кв. м. Строительный объем - 206,24 кв. м.; включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства</p>		
2-этап - строительство и ввод в эксплуатацию подземной автостоянки (выполнение внутренних отделочных работ, монтаж инженерного и технологического оборудования), благоустройство участка (в т.ч. территории у въездной рампы) - финишный слой покрытия детских, хозяйственных и спортивных площадок, озеленение территории, установка малых архитектурных форм)			
Общая площадь (кв. м):	5336,38	Площадь участка (кв. м):	22977,00
Объем (куб. м):	21417,92	в том числе подземной части (куб. м):	21092,05
Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	-

	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	20		
	Иные показатели:	Вместимость -166 машино-мест; включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево, Московская область, Ленинский муниципальный район, городское поселение Видное, вблизи д. Тарычево		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели :		-	

Срок действия настоящего разрешения – до **30.09.2017** в соответствии с **Раздел 6 «Проект организации строительства» МСП-01/ВП2-1-ПОС, взамен выданного Администрацией Ленинского муниципального района Московской области №RU50503000-018/13-р/с от 01.03.2013 г.**

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
30.03.2017



Е.В. Соколова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 30.03.2018

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
23.08.2017



А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)